

Hospitality Concept Group d.o.o.,
OIB:56954655445, MBS:040442161,
Smokvica Krmpotska (Grad Novi Vinodolski), Krčevina 25

TRGOVAČKI SUD U RIJECI
Zadarska 1-3
Rijeka

Na posl.br. St-5/2024

PREDMET: Izvješće privremenog stečajnog upravitelja radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom

1. UVOD

Financijska agencija, Regionalni centar Rijeka je podnijela dana 29. prosinca 2023. godine Sudu Prijedlog za otvaranjem stečajnog postupka nad dužnikom, navodeći da isti na dan 28.12.2023. u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana, u ukupnom iznosu od 2.976,62 EUR, u koji iznos je uračunata kamata i naknada te da društvo ima 1 zaposlenog.

Rješenjem Suda, poslovni broj St-5/2024-3 od 04. siječnja 2024. godine pokrenut je prethodni postupak radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka nad Hospitality Concept Group d.o.o. te sam imenovana za privremenog stečajnog upravitelja dužnika, sa dužnosti da ispitam postoji li razlog za otvaranje stečajnog postupka, ima li dužnik imovine za pokriće troška stečajnog postupka i kakvi su izgledi za nastavak poslovanja dužnika te da o istome sastavim izvješće sudu.

Istim Rješenjem Sud je pozvao osobe koje vode poslove dužnika da u roku od osam dana od dana dostave ovog rješenja, predaju sudu pisano izvješće o finansijsko-gospodarskom stanju dužnika i popis imovine dužnika.

2. OSNOVNI PODACI O DUŽNIKU

Društvo Hospitality Concept Group d.o.o. je upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Rijeci, pod MBS:040442161, OIB:56954655445, sa sjedištem u Smokvica Krmpotska (Grad Novi Vinodolski), Krčevina 25.

Društvo je osnovano Izjavom o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću od 6. lipnja 2022. godine.

Temeljni kapital društva iznosi 20.000,00 kuna / 2.654,46 euro.

Jedini član j.d.o.o. i član uprave - direktor društva je ROMAN MALTSEV, OIB: 06605628965, Smokvica Krmpotska, Krčevina 25, koji zastupa društvo od osnivanja.

Prokurist društva je OLENA TSYKALIUK, OIB: 37366060640, Smokvica Krmpotska, Krčevina 25.

Evidencijske djelatnosti društva su: pripremanje i usluživanje jela, pića i napitaka i pružanje usluga smještaja - ugostiteljstvo, turističke djelatnosti, usluge prevođenja, djelatnost kozmetičkih usluga, manikiranja, pedikiranja, šminkanja, depilacije i frizerske usluge, djelatnost za poboljšanje fizičke kondicije, djelatnosti za estetsku njegu i održavanje tijela kao što su saune, kupelji, solariji, toplice, tretmani mršavljenja, održavanja tjelesne kondicije, sportska priprema, sportska rekreacija, sportska poduka, upravljanje i održavanje sportskom građevinom, proizvodnja pića, proizvodnja i promet vina, voćnih vina i drugih proizvoda na bazi voćnih vina, destiliranje, pročišćavanje i miješanje alkoholnih pića, proizvodnja piva, proizvodnja slada, proizvodnja osvježavajućih napitaka; proizvodnja mineralne vode i drugih flaširanih voda, trgovina, savjetovanje u vezi s poslovanjem i upravljanjem, računovodstveni i knjigovodstveni poslovi, istraživanje tržišta i ispitivanje javnoga mnijenja, promidžba (reklama i propaganda), računalno programiranje, savjetovanje i djelatnosti povezane s njima, izrada i prodaja softvera, savjetovanje u vezi s računalima, upravljanje računalnom opremom i sustavima, izrada, dizajn i održavanje WEB stranica, usluge fotokopiranja, fotografske djelatnosti, poslovi upravljanja nekretninom i održavanje nekretnina, posredovanje u prometu nekretnina, poslovanje nekretninama, projektiranje i građenje građevina te stručni nadzor građenja, djelatnost uređenja interijera, pružanje usluga čišćenja, proizvodnja namještaja za poslovne i prodajne prostore, prijevoz putnika i tereta u unutarnjem i međunarodnom prometu, autotaksi prijevoz, održavanje i popravak motornih vozila, modni dizajn, proizvodnja ukrasnih predmeta i suvenira i iznajmljivanje strojeva i opreme, bez rukovatelja i predmeta za osobnu uporabu i kućanstvo.

Glavna djelatnost društva je: 56.10 Djelatnosti restorana i ostalih objekata za pripremu i usluživanje hrane

3. POSLOVANJE DUŽNIKA I PODUZETE RADNJE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA

Provjerom podataka o nekretninama upisanim u katastru nekretnina i katastru zemljišta na ime Dužnika utvrđeno je da društvo Hospitality Concept Group d.o.o. nije vlasnik nekretnina.

Od STP Autocentra Agram d.d. zatražila sam Uvjerenja o vlasništvu vozila koja glase na ime Hospitality Concept Group d.o.o., kao vlasnika.

U zaprimljenom Uvjerenju STP - Autocentar Agram d.d. od 05. veljače 2024. godine, navedeno je da prema službenoj evidenciji registracije cestovnih vozila društvo Hospitality Concept Group d.o.o. u razdoblju od 07.06.2022. do dana 05.02.2024. godine nije evidentirano kao vlasnik niti korisnik vozila.



STETIJA LIPANJEVA
15AJA PETROVIĆ
DORTIJEVA ULICA 36
10000 ZAGREB

	Zagreb	
	15.01.24	2.68
	15:36:53	
01 03A0 0	10114	HP Hrvatska



R RG 17 552 515 0 HR

VRATITI
RETORUR

P-103 / CN 16

<input type="checkbox"/>	Rebucina
<input type="checkbox"/>	Ordon prieten
<input checked="" type="checkbox"/>	Nu se întoarce
<input type="checkbox"/>	Overvinut, nu poartă periculi
<input type="checkbox"/>	Debitant
<input type="checkbox"/>	Debitat
<input type="checkbox"/>	Incomenat
<input type="checkbox"/>	Reposat
<input type="checkbox"/>	Debitat
<input type="checkbox"/>	Urmas
<input type="checkbox"/>	Agresiv inconstient
<input type="checkbox"/>	Neobișnuit de bine
<input type="checkbox"/>	Nevăzută plus
<input type="checkbox"/>	Ne poartă via
<input type="checkbox"/>	Interat
<input type="checkbox"/>	Zăbănit

Data de retur: 30.07.94
Cămin viciat:

Hospitality Concept
Group d.o.o.
SHOKIČA KRMPOTSKA
ARČENICA 25
KOPRIVNODOLSKI
5250 1000

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska		ADVICE of receipt/of delivery/of payment POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati		P-21/CN 07
Office of posting Prijava poštom 15150 HAJDUČICA 30		Date Datum 15.01.2024		AR
Addressee of the item Primatelj poštom HOSPITALITY CONCEPT GROUP d.o.o., ŠKOLICA KAMENSKA, KACUNICA 15		Stamp of the office returning the advice Oznaka štampe poštomnog ureda koji vraća obavijest		
Nature of the item/vrsta poštomke				
<input checked="" type="checkbox"/> Registered Poštovana <input type="checkbox"/> Postal parcel Pošta <input type="checkbox"/> Insured letter Osigurana poštomka				
Recipient Primaocu		Address Adresa DORĐIĆEVA Ulica 36		
<input type="checkbox"/> Money order Blagajnica		Locality and country Mjesto i država 10000 ZAGREB		
Meets at a destination /ispunjava se na odredištu				
The item mentioned above has been duly Izgovor napomena poštomke				
delivered uručena je		Date Datum 20		
Signature* Potpis				
The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person. * Ovo obavijest može potpisati primaocu ili, ako to propisi odredbe države odredišta dopuštaju, osobu izvan primaoca koja odgovara zakonodavnom postupku poštomke.				

Hrvatska pošta 100 000 00000		Potvrda o primittku	P-10m
<input checked="" type="checkbox"/> preporučene pošiljke <input type="checkbox"/> vrijednosne pošiljke		<input type="checkbox"/> paketa <input type="checkbox"/> praćene pošiljke	
POŠILJATELJ	SVEČANO UPRAVLJENJE NISPA PETROVIĆ DORONČEVA ULICA 38 10000 ZAGREB tel./mob./e-mail: 01/48 19 657		
PRIMATELJ	HOSPITALITY CONCEPT GROUP d.o.o. SMOKNICA KRNJANSKA, KRČEVINA 25 51250 KONJ NODOLSKI tel./mob./e-mail:		
Dopunske usluge			
<input checked="" type="checkbox"/> Povratnica <input type="checkbox"/> Plus <input type="checkbox"/> PU2PU paket <input type="checkbox"/> Vrijednost _____ kn <input type="checkbox"/> Nestandardni format <input type="checkbox"/> Plaćanje pouzecom _____ kn <input type="checkbox"/> Uručiti osobno primatelju			
Prostor za ovjeru			
Prijamni broj: R RG 17552513 0 HR Masa: Poštarina: *2.68 0.01 Datum/vrijeme prijma: 05.01.24 15:24:54 0547 10114 Zagreb			
Ozn. za narudžbu: 104/2020			

Dana 02. veljače 2024. godine isti Zahtjev za dostavom podataka ponovno sam uputila preporučenom poštanskom pošiljkom na adresu direktora društva (ujedno i adresu sjedišta društva).

Hrvatska pošta 100 000 00000		Potvrda o primittku	P-10m
<input checked="" type="checkbox"/> preporučene pošiljke <input type="checkbox"/> vrijednosne pošiljke		<input type="checkbox"/> paketa <input type="checkbox"/> praćene pošiljke	
POŠILJATELJ	SVEČANO UPRAVLJENJE NISPA PETROVIĆ DORONČEVA ULICA 38 10000 ZAGREB tel./mob./e-mail:		
PRIMATELJ	ROMANO MATSEV SMOKNICA KRNJANSKA KRČEVINA 25 51250 KONJ NODOLSKI tel./mob./e-mail:		
Dopunske usluge			
<input checked="" type="checkbox"/> Povratnica <input type="checkbox"/> Plus <input type="checkbox"/> PU2PU paket <input type="checkbox"/> Vrijednost _____ kn <input type="checkbox"/> Nestandardni format <input type="checkbox"/> Plaćanje pouzecom _____ kn <input type="checkbox"/> Uručiti osobno primatelju			
Prostor za ovjeru			
Prijamni broj: R RG 17552977 0 HR Masa: Poštarina: *2.68 0.01 Datum/vrijeme prijma: 02.02.24 10:42:44 38CE 10114 Zagreb			
Ozn. za narudžbu: 104/2020			

S obzirom da od osobe ovlaštene za zastupanje nisam zaprimila nikakve informacije niti dokaze, da društvo nije objavilo financijska izvješća za 2023. godinu, nije moguće utvrditi da li društvo ima imovine.

Sukladno prikupljenim dokumentima i informacijama nije moguće utvrditi obavlja li dužnik svoju poslovnu djelatnost.

4. IMOVINA I OBVEZE DRUŠTVA

Račun društva i to: IBAN: HR0724020061101105296 - ERSTE & STEIERMÄRKISCHE BANK d.d. je i dalje u blokadi.

Prema podacima iz Očevidnika redoslijeda za plaćanje na dan 28. prosinca 2023. godine utvrđene su nepodmirene obveze za plaćanje u iznosu od 2.976,62 EUR.

Uvidom u predmete dužnika putem eKomunikacije utvrđeno je da je protiv društva Hospitality Concept Group d.o.o., kao ovršenika u tijeku 1 ovršni postupak temeljem predanog Prijedloga za ovrhu na temelju vjerodostojne isprave, dok su u 2 predmeta protiv stečajnog dužnika kao ovršenika izdane potvrda pravomoćnosti i ovršnosti na Rješenja o ovrsi na temelju vjerodostojne isprave.

Obzirom da nisam uspjela izvršiti uvid u poslovnu i knjigovodstvenu dokumentaciju društva, nisam u mogućnosti utvrditi postojanje imovine društva i stanje iste kao niti stanje obveza društva.

5. PREDVIDIVI TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA:

U skladu sa čl. 89 Stečajnog zakona predračun stečajnog postupka za šestomjesečno razdoblje koje slijedi iznosi:

Redni broj	stavka	mjesečno	za 6 mjeseci
1.	Troškovi knjigovodstva	132,72 EUR + pdv	796,32 EUR
2.	Izrada pečata	10,61 EUR + pdv	13,26 EUR
3.	Otvaranje računa	13,27 EUR	13,27 EUR
4.	Vođenje računa	3,98 EUR	23,88 EUR
5.	Materijalni troškovi (poštanski troškovi, troškovi pribave potvrda i dr.)		132,72 EUR
6.	Putni troškovi - Zagreb - Rijeka -ročište radi očitovanja o prijedlogu za pokretanje stečajnog postupka	200,00 EUR	200,00 EUR
7.	Nagrada privremenom stečajnom upravitelju	663,61 EUR	663,61 EUR
		ukupno:	1.843,06 EUR

U danoj procjeni troškova nisu iskazani troškovi stečajnog upravitelja, nagrada za rad stečajnog upravitelja, sudske pristojbe i slično.

Navedeni iznosi okvirno su očekivani pod pretpostavkom trajanja stečajnog postupka 6 mjeseci.

Međutim stvarno nastali troškovi, kao i trajanje stečajnog postupka, mogu značajno odstupati od predviđenog u ovom predračunu.

6. ZAKLJUČAK

Prema prikupljenim informacijama i javno dostupnim podacima stečajni dužnik Hospitality Concept Group d.o.o. nema uvjeta za nastavak poslovanja.

Kod dužnika postoji stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje.

Obzirom na sve navedeno te da direktor dužnika nije odgovorio na moje dopise, niti mi omogućio uvid u poslovne knjige, nije bilo moguće utvrditi konačno i stvarno stanje imovine.

Slijedom navedenog, sukladno čl. 132. Stečajnog zakona, predlaže se da sud pozove osobe koje imaju pravni interes za vođenje stečajnog postupka na uplatu predujma za pokriće okvirnih troškova prethodnog postupka u iznosu prema specifikaciji predvidivih troškova.

Ukoliko pozvane osobe ne uplate predujam predlaže se otvaranje i zaključenje stečajnog postupka.

U Zagrebu, 05. veljače 2024. godine.

PRIVREMENI STEČAJNI UPRAVITELJ
Višnja Petrušić